



Ata N.º 3/2017

Reunião Ordinária

Ao sexto dia do mês de Março do ano de dois mil e dezassete, no Edifício da sede da União das Freguesias de Castro Verde e Casével, compareceram José de Brito Silva Martins, Fernanda Guerreiro Santos Felício e Paula Cristina Guerreiro Palma Escorrega, respetivamente Presidente, Tesoureira e Secretária da Junta de Freguesia da União das Freguesias de Castro Verde e Casével, a fim de realizar a terceira reunião ordinária do corrente ano deste órgão autárquico.

ABERTURA

Esta reunião teve o seu início às 18 horas, com a presença de todos os membros.

ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

Depois de lida pelo Sr. Presidente da União das Freguesias, foi a ata aprovada por unanimidade.

DELIBERAÇÕES

Deliberado atribuir à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Castro Verde, um subsídio no valor de 7.500,00€ (sete mil e quinhentos euros) para fazer face as despesas com os investimentos.

Deliberado atribuir à Paróquia de São João Baptista em Casével, um subsídio no valor de 150,00€ (cento e cinquenta euros) para fazer face as despesas com a eletricidade.

Deliberado atribuir à Sociedade Columbófila Asas Verdes, um subsídio no valor de 300,00€ (trezentos euros) para fazer face as despesas com o funcionamento da associação.

Deliberou esta Junta apoiar a Associação de Moradores do Bairro dos Bombeiros, na XVIII Festas dos Santos Populares a realizar nos dias 9, 10 e 11 de Junho de 2017, através da celebração do contrato com a EDP para o fornecimento de energia.

Deliberado realizar entre os dias 27, 28 e 30 de Março o IX Festival de Teatro Escolar.

Deliberado organizar as Comemorações do Dia Internacional da Mulher, à semelhança do ano anterior.

Conforme os anos anteriores, deliberou esta Junta, participar nas Festas da Vila 2017 com a contratação dos artistas para a sexta - feira (Castro Jovem).

Deliberado adquirir um edifício situado na Rua Campo de Ourique, descrito sob o n.º 35 da freguesia de Castro Verde e concelho de Castro Verde, pelo valor de 180.000,00€ (cento e oitenta mil euros).

OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE

Foi presente o relatório final II e a minuta do contrato respeitante ao Concurso Público para a execução da empreitada de reabilitação e ampliação de armazém na Rua de Mértola em Castro Verde, tendo esta Junta aprovado por unanimidade o seu conteúdo.

Foi presente o relatório final respeitante ao ajuste direto para a execução da empreitada de construção de um memorial histórico no Largo António Ventura - Aivados, tendo esta Junta aprovado por unanimidade o seu conteúdo, sendo adjudicado à empresa Imocastro-Construção Civil e Obras Públicas Lda.

BALANCETE DE FEVEREIRO/2017

Foi presente a esta reunião o balancete do mês de Fevereiro de 2017, conforme se descrimina:

Balancete	
Caixa - Numerário	728,74€
Caixa Geral Depósitos - Ordem	164.303,76€
Millennium bcp - Ordem	49.125,00€
Caixa Agrícola – Prazo 1	150.061,33€
Caixa Agrícola – Prazo 2	100.040,88
Total das Disponibilidades	464.259,71€
Operações Orçamentais	450.414,83€
Operações Não Orçamentais	13.844,88€
Movimento Total de Tesouraria	464.259,71€

E nada mais havendo a tratar, foi de seguida encerrada a sessão, da qual e para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada por todos os presentes.

A Junta de Freguesia
Paula Cristina Azevedo Palma Escalante
Fernanda Guerreiro Santos Felício



PROPOSTA Nº 1-JF/2017

Aquisição de edifício (antigo cinema)

Na sequência de contactos estabelecidos anteriormente, foi proposto a esta Junta de Freguesia pelos seus proprietários a venda pela quantia de 400.000,00€, do edifício sito na rua de Ourique em Castro Verde (antigo cinema)

Depois de analisar a referida proposta decidiu a Junta solicitar aos serviços técnicos da Câmara uma avaliação ao prédio tendo a mesmo sido avaliado por 197.500,00€.

Perante esta avaliação e depois de uma visita feita pelo executivo da Junta de Freguesia ao referido edifício decidiu a Junta propor aos proprietários a sua aquisição pelo valor de 180.000,00€, com base nos seguintes pressupostos:

- 1º - O edifício em causa ser o antigo cinema situado na zona histórica da vila.
- 2º - Que dadas as suas características dava resposta a uma lacuna em termos de espaços de cultura recreio e lazer que se fazia sentir junto da população.
- 3º - Que o edifício se encontra dentro do perímetro da zona de regeneração urbana que por isso as obras de recuperação e beneficiação poderem a vir a ser candidatas aos fundos comunitários.

Assim, face exposto, e em face da proposta acima referida ter sido aceite pelos proprietários permitam-me propor à Junta de Freguesia que na próxima reunião delibere a aquisição do referido edifício de modo a que se desencadeie todo o processo de compra.

Castro Verde, 1 de março de 2017

O Presidente da Junta de Freguesia

(José de Brito Silva Martins)